



NewLife

MBIGUCCI

Dê as boas-vindas para seu novo estilo de vida.



Construindo uma vida melhor

© 2012 MBIGUCCI



M B I G U C C I

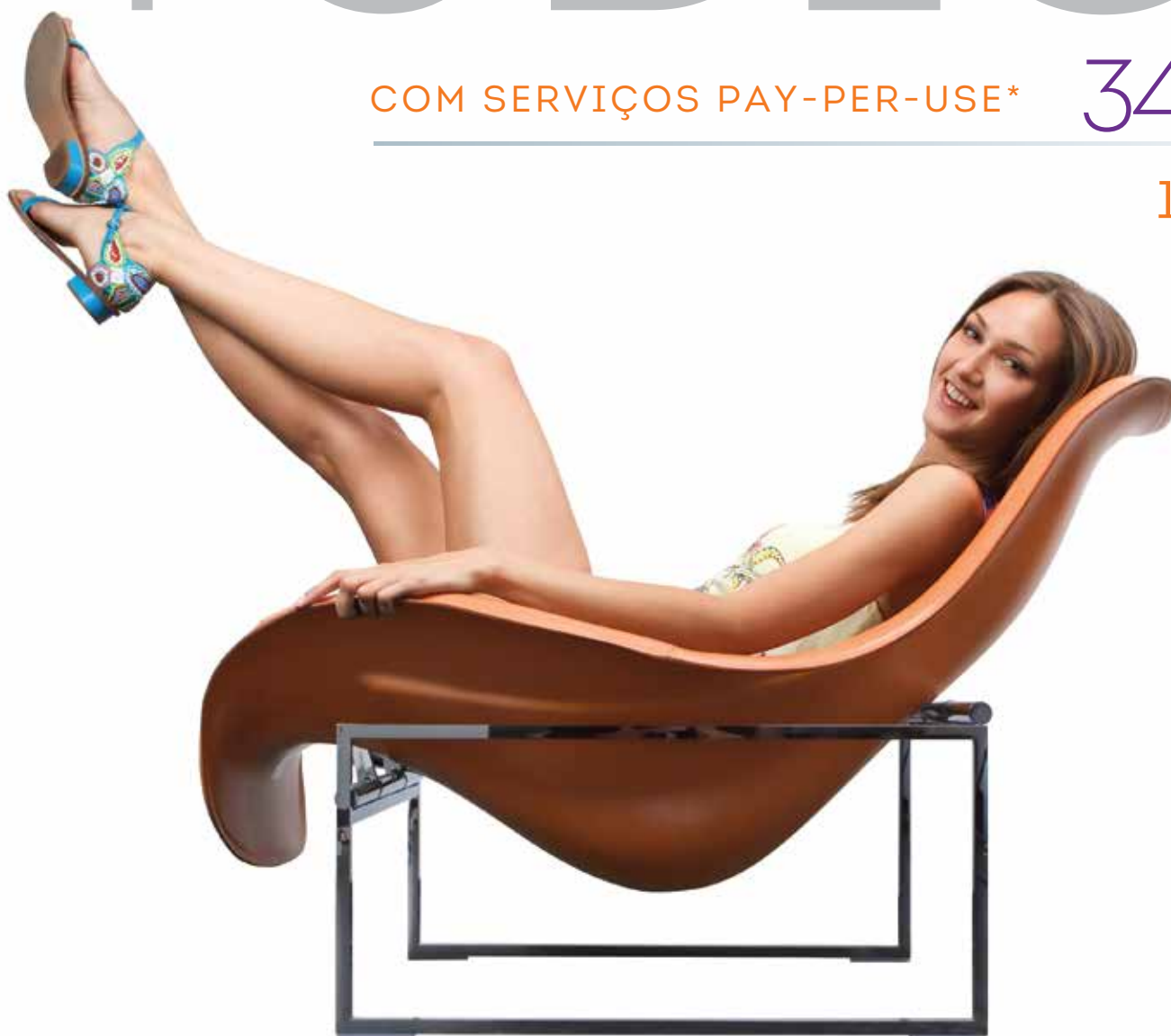
APARTAMENTOS

STUDIOS

COM SERVIÇOS PAY-PER-USE*

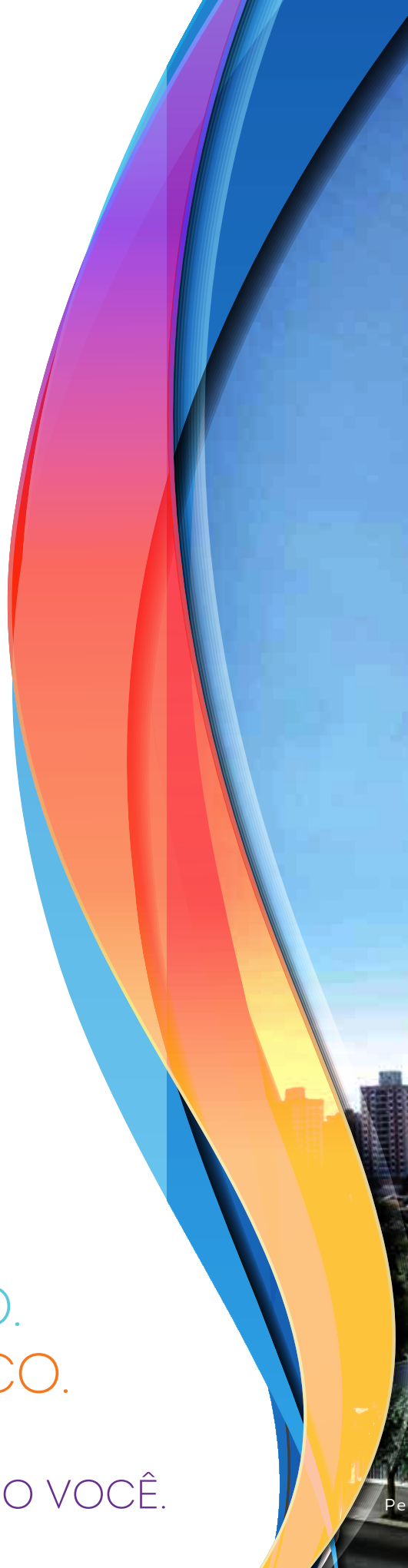
34 e 39m²

1 VAGA

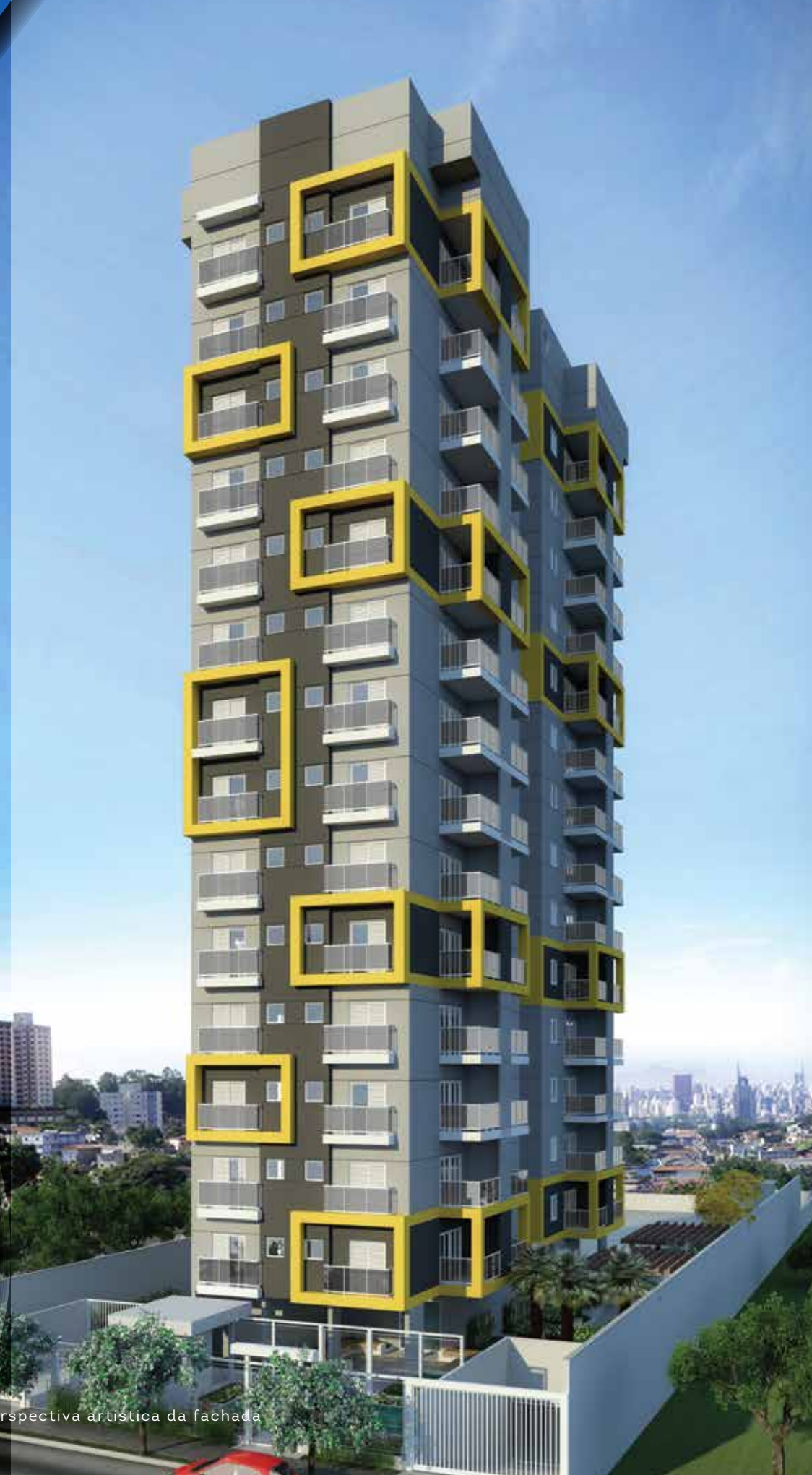


*Serviços Pay-Per-Use: Serão fornecidos pela administradora do condomínio e pagos a parte.

MBIGUCCI
Construindo uma vida melhor



PRÁTICO.
DINÂMICO.
ÚNICO,
ASSIM COMO VOCÊ.



Perspectiva artística da fachada



Se você não é
igual às outras
pessoas, por que
seu studio
deveria ser?

Fique à vontade.
nós damos a sugestão,
mas o studio é todo seu!

34m² **1 VAGA**
ÁREA PRIVATIVA

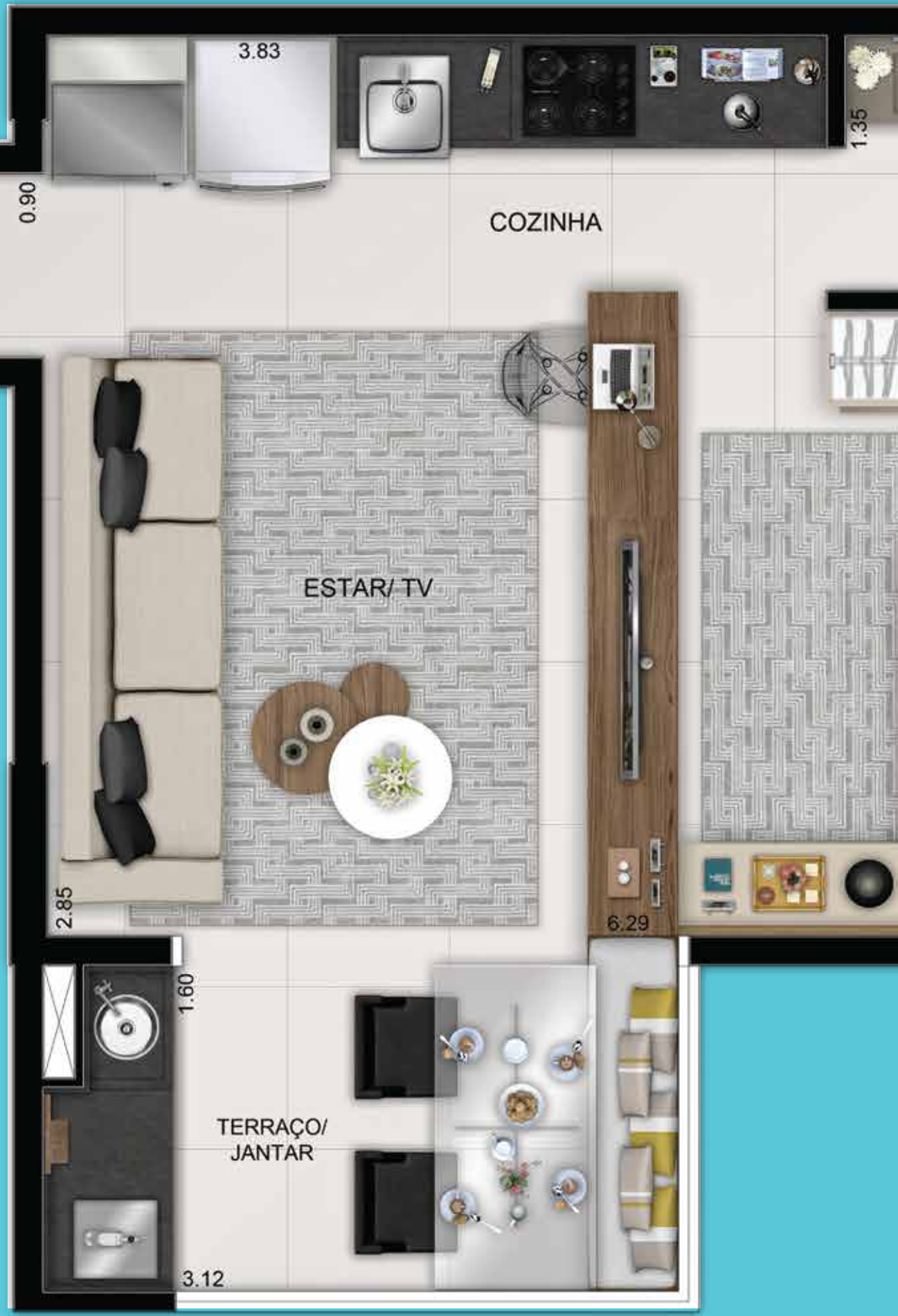
ÁREA TOTAL 74m²



39m²
ÁREA PRIVATIVA

1 VAGA

ÁREA TOTAL 81m²



Planta ilustrativa do apto. final 2 de 39m² privativos, com sugestão de decoração.
A planta, os móveis e utensílios são ilustrativos e não fazem parte do contrato.
Medida aproximada. Perspectiva artística da planta tipo.



LIVING



Perspectiva artística do living

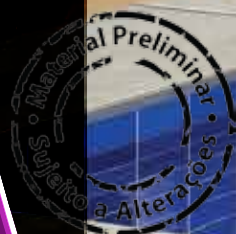
NOSSAS PLANTAS SÃO FLEXÍVEIS, OU SEJA, SE VOCÊ QUISER DECORAR O STUDIO E DISTRIBUÍ-LO COM A SUA NECESSIDADE, É SÓ USAR A CRIATIVIDADE!





SKY LOUNGE

LAZER NA COBERTURA



PISCINA



FITNESS

Material Preliminar
Sujeito a Alterações

Perspectiva artística do fitness

Áreas comuns
entregues
equipadas
e decoradas



Facilities Home



LIMPEZA
DAS UNIDADES



LAVANDERIA
E TINTURARIA



FORNECIMENTO
DE ÁGUA MINERAL



MANUTENÇÃO



PERSONAL
TRAINER



REPARO DE
COMPUTADORES



REFEIÇÕES
CONGELADAS

PAY-PER-USE

Diferenciais Home

- Terraço Grill* • Previsão de Ar Condicionado Tipo Split
- Áreas Comuns Entregues Equipadas e Decoradas
- Espaço Gourmet, Salão de Jogos e Fitness Climatizados
- Espaço Laundry

* A churrasqueira elétrica não está incluída no valor da unidade. Áreas comuns entregues equipadas e decoradas de acordo com o memorial descritivo. As perspectivas e plantas são ilustrativas e possuem sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os serviços pay-per-use serão fornecidos pela administradora do condomínio e pagos à parte.

SKYY LOUNGE

Sua diversão nas alturas.





LAZER

NA COBERTURA

- 01 - PISCINA
- 02 - DECK MOLHADO
- 03 - DUCHA
- 04 - SOLARIUM
- 05 - SPA C/ HIDRO
- 06 - SAUNA
- 07 - FITNESS
- 08 - SALÃO DE JOGOS
- 09 - ESPAÇO GOURMET
- 10 - CHURRASQUEIRA





BICILETÁRIO

CICLOVIA
EM FRENTE AO
EMPREENHIMENTO

SALÃO DE JOGOS



Perspectiva artística do salão de jogos

QUER APOSTAR QUANTO, QUE
A DIVERSÃO COM OS AMIGOS
É GARANTIDA?



Áreas comuns
entregues
equipadas
e decoradas

NewLife
MBIGUCCI

MBIGUCCI
Construindo uma vida melhor

CHURRASQUEIRA



Perspectiva artística da churrasqueira

LAZER NAS ALTURAS, PARA RECEBER AMIGOS
E FAZER A FESTA!

ESPAÇO GOURMET

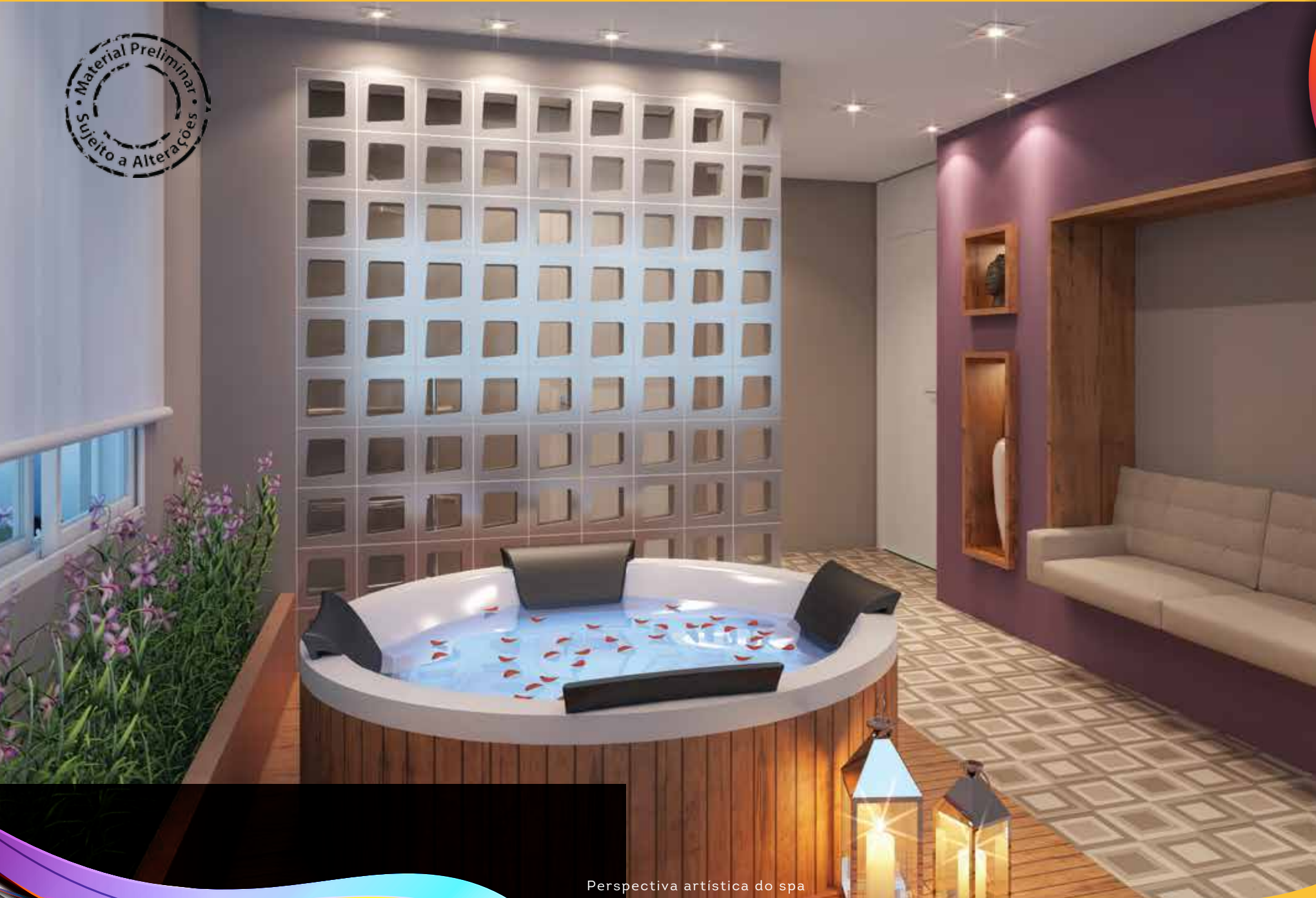


Perspectiva artística do espaço gourmet

UM ESPAÇO GOURMET APENAS
ESPERANDO POR VOCÊ.
PRONTO PARA A FESTA?



SPA COM HIDROMASSAGEM



Perspectiva artística do spa

RELAXA, TAMBÉM TEM SPA!

DEPOIS DE UMA SEMANA ESTRESSANTE,
NADA MELHOR DO QUE
RELAXAR EM GRANDE ESTILO.

SAUNA



Áreas comuns
entregues
equipadas
e decoradas



Perspectiva artística da sauna

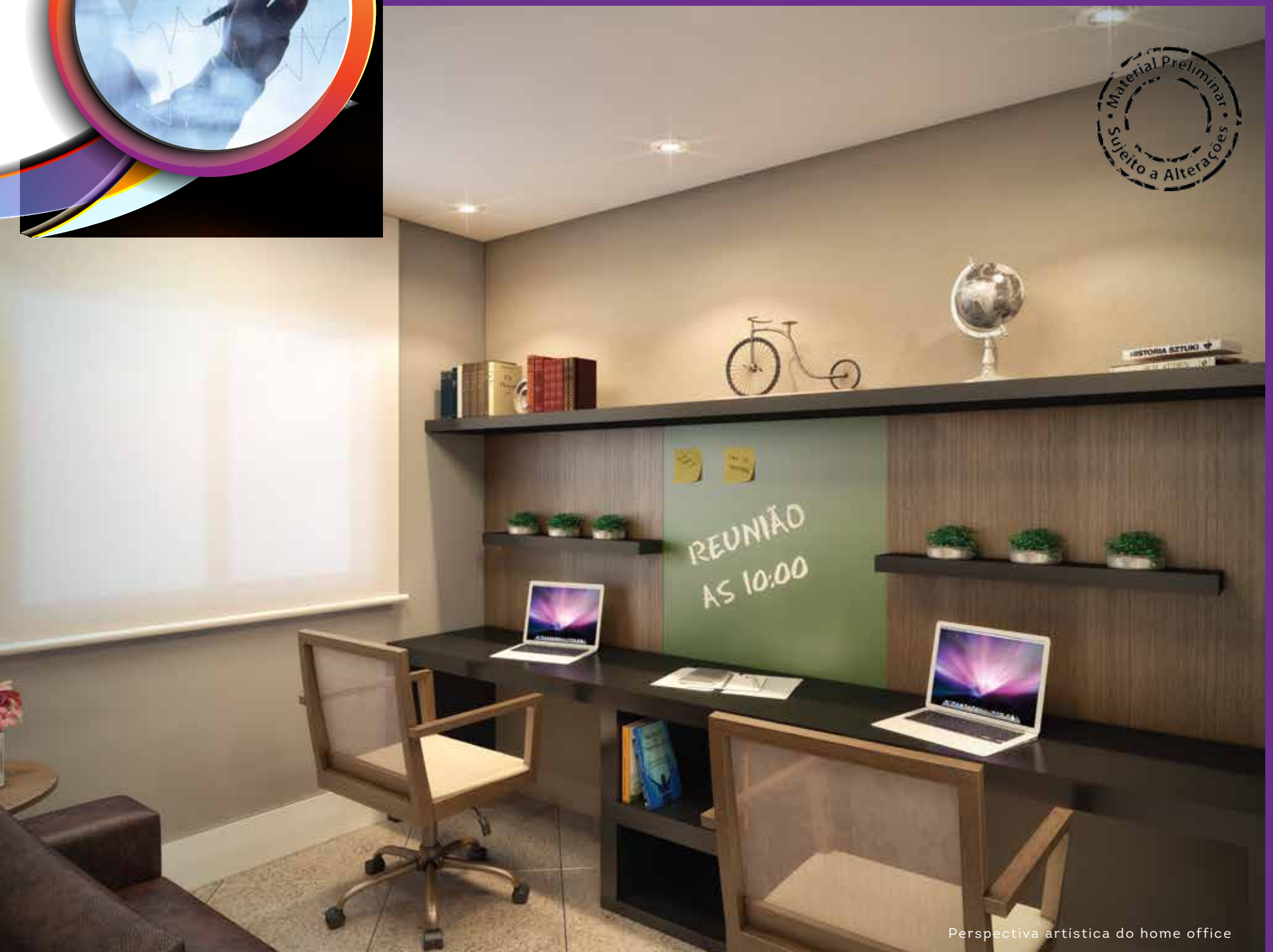


NewLife
MBIGUCCI

E QUE TAL UMA SAUNA ?

FAZ BEM TER UMA COMODIDADE ASSIM.

HOME OFFICE



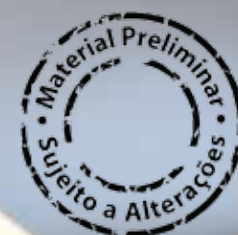
Perspectiva artística do home office

TRABALHE EM GRANDE ESTILO.

SUA VISITA LHE ESPERA
COM O MAIOR ACONCHEGO
POSSÍVEL!



HALL DE ENTRADA



Perspectiva artística do hall de entrada

VIVA TODA
A EXPERIÊNCIA
DE SER ÚNICO!



ESPAÇO LAUNDRY



Perspectiva artística do espaço laundry



LOCALIZAÇÃO



TEMPO DE CAMINHADA ATÉ O METRÔ

ALTO DO IPIRANGA
8 MINUTOS

SACOMÃ
10 MINUTOS



Mapa ilustrativo sem escala

Av. Nazaré, 1.765 - Ipiranga - SP

GRANDE POTENCIAL DE VALORIZAÇÃO! LOCALIZAÇÃO ESPETACULAR

No New Life, você conta com uma área de lazer incrível no topo do prédio, a Sky Lounge, perfeita para relaxar e se divertir.

O New Life é de fato único, pois cada detalhe foi inspirado em você.





MBIGUCCI



A MELHOR CONSTRUTORA
do Brasil de capital fechado (2014 e 2015)

MBigucci: duas vezes premiada pela Revista IstoÉ Dinheiro

O que torna a **MBigucci** diferente das outras?

Diferentes motivos te levam a procurar uma construtora, todos os diferenciais te levam a confiar na **MBigucci**.



1 CREDIBILIDADE MBIGUCCI

A MBigucci é reconhecida como a Melhor Construtora de capital fechado do Brasil, além de ser uma das maiores do ABC e do Estado de São Paulo. Seus diversos prêmios recebidos e mais de 9.500 unidades entregues provam isso.

2 SISTEMA DE QUALIDADE

A MBigucci garante que todos os seus serviços sejam entregues aos clientes com uma qualidade total aprovada pela ISO 9001:2008.

3 MY HOME*

O cliente pode deixar o seu lar personalizado com o programa My Home, que oferece diversas opções de acabamentos fornecidos pela construtora MBigucci.

*Consulte lista dos empreendimentos que possuem o My Home.

4 CHEAP HOUSE

O Cheap House é um programa de desconto por antecipação em que o imóvel pode custar mais barato para o cliente.

5 PORTAL MBIGUCCI

(www.mbigucci.com.br)

Neste espaço, o cliente tem acesso a todas as informações da MBigucci, como os seus lançamentos e andamento das obras.

6 CANAL CLIENTE

Via de contato exclusiva dentro do portal MBigucci em que o cliente poderá enviar sugestões e reclamações, além de ter acesso a todas as informações do seu empreendimento.

7 REVISTA MBIGUCCI NEWS

A revista é distribuída gratuitamente aos clientes, fornecedores e colaboradores da MBigucci para deixá-los sempre informados e atualizados.

8 VISITA À OBRA PROGRAMA ESPÃO DO LAR

Os clientes podem visitar a obra do seu futuro lar em uma data agendada e receber todos os esclarecimentos necessários da equipe técnica.

9 RESPONSABILIDADE SOCIAL

A MBigucci apoia diversas atividades sociais e mantém, desde 2004, o Programa Big Riso (Palhaços de Hospital).

10 RESPONSABILIDADE AMBIENTAL

Em suas obras, a MBigucci promove desenvolvimento sem prejudicar o meio ambiente. Foi uma das primeiras construtoras do Brasil a aderir ao Pacto Global da ONU e anualmente divulga seu Relatório de Sustentabilidade (www.mbigucci.com.br/pactoglobal)

Nossa História

Há mais de 30 anos construindo uma vida melhor

A MBigucci é uma empresa familiar de capital 100% nacional.

Tem em seu portfólio cerca de 400 edifícios, 9.500 unidades e 1 milhão de metros quadrados construídos entre empreendimentos residenciais, industriais e comerciais. Fundada em 24 de outubro de 1983, destaca-se entre as maiores construtoras do ABC e do Brasil.

Já conquistou diversos prêmios, entre eles: O Bicampeonato como a MELHOR Construtora de Capital Fechado do Brasil – IstoÉ Dinheiro (2015 e 2014); Eleita por duas vezes como a Construtora mais Sustentável do Brasil – ITC Sustentax (2012 e 2015); 500 Grandes da Construção – O Empreiteiro (2015); 100 Maiores do Brasil – ITCNet (2015); Prêmio PQE Secovi-SP (2015); Top de RH/ADVB – menção honrosa (2010 e 2011); Prêmio CBIC de Responsabilidade Social (2006 e 2010); Top of Mind – Diário do Grande ABC/Ibope (2007 e 2008); Prêmio Secovi Condomínios (2006); Prêmio Top Imobiliário – Embrasap/O Estado de S. Paulo (2005 e 2007); Prêmio Folha Qualidade Imobiliária (2004); Prêmio Quality Service Mercosul (2003).

Construtora e incorporadora, tem como foco de atuação a região do ABC paulista, construindo também na região metropolitana, no interior (loteamento em Tremembé) e no litoral de São Paulo. De forma geral, os negócios da empresa estão localizados: 65% no ABC, 30% na cidade de São Paulo e 5% no interior do estado.

A MBigucci está localizada em sede própria, no Centro Empresarial Roberto Bigucci, na Av. Senador Vergueiro, 3.597 - 9º andar, Rudge Ramos, em São Bernardo do Campo, SP.



Classic
V. Caminho do Mar - SBC



Impactus
Pq. Jaçatuba - St. André



Mundi
Pauliceia - SBC



Unique
Rudge Ramos - SBC



Maximus
Jd. das Américas - SBC



Status
São Caetano do Sul



Wynn Tower
Rudge Ramos - SBC



Marco Zero Tower
Centro - SBC



Marco Zero
Centro - SBC

Realização e Vendas:



Construindo uma vida melhor



M B I G U C C I

MBIGUCCI CRECI 19682-J

Construindo uma vida melhor

4367-8600

(11) 2063-2783

mbigucci.com.br/newlife



Não jogue este impresso em vias públicas. Cidade limpa, povo civilizado. Alvará de Aprovação e Execução n° 2016/1572800 de 11/08/2016 pela PMSP. Registro de Incorporação na matrícula 224.311 em 20/10/2016 no 6° Oficial Registro de Imóveis Comarca de São Paulo-SP. Incorporação: Bamorê Intermediação de Negócios Ltda - CNPJ: 11.321.673/0001-60. Comercialização: MBigucci Comércio e Empreendimentos Imobiliários Ltda CNPJ 46.665.303/0001-24 - CRECI 19682-J. Reservamo-nos o direito de corrigir possíveis erros gráficos ou de digitação. Todas as imagens, fotos, plantas e vegetação são meramente ilustrativas e possuem sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Impresso Outubro /2016.