



Aproveitar uma exclusividade

é First Class





Perspectiva artística da fachada

Sua privacidade em dobro, com a perfeição de uma fachada clássica totalmente em equilíbrio com a nobreza da região.

Concepção artística. Os elementos decorativos, os móveis, os acessórios, as vegetações e os demais elementos elucidativos das ilustrações são meramente sugestivos, não estando incluídos nas especificações da obra e, portanto, no preço das unidades. As perspectivas são ilustrativas e não retratam o entorno real e existente.

A integração perfeita entre sua família e o charme do Alto do Morumbi



Mais que um dos locais mais desejados e valorizados da cidade, o Morumbi é um estilo de vida.

Referência de exclusividade e status, o Morumbi é um lugar único e diferenciado, cercado de sofisticados restaurantes, charmosos pontos de encontro e as mais variadas lojas. Acrescente ainda a facilidade de acesso a todas as regiões da cidade através de vias de trânsito rápido. Assim fica fácil entender porque esta é uma das regiões mais cobiçadas da cidade e foi escolhida para a implantação do imponente First Class.





FIRST CLASS

2

Suítes

1 ou 2 vagas

Terraço Grill*

* Churrasqueira elétrica por conta do comprador, não está incluída no valor da unidade.

Espaços

concebidos para o total conforto de
toda a família

64m²
Privativos





Perspectiva artística da área de churrasqueira, forno de pizza e playground. Móveis e utensílios são meramente ilustrativos.

Espaços reservados para os



Espaço Mulher

Relaxamento e equilíbrio
para o seu dia a dia



Playground, churrasqueira e forno de pizza

Um complexo gastronômico para os adultos, rodeado por diversos brinquedos para a alegria das crianças.



seus melhores momentos



Conjunto aquático



Mergulhe nesse prazer no conforto do seu lar

Perspectiva artística da piscina. Móveis e utensílios são meramente ilustrativos.



Área comum
entregue
equipada e
decorada**



Espaço Gourmet



Ambientes preparados para receber quem





...você gosta com muita alegria e conforto



Salão de Festas



Perfeito para os momentos de descontração,



Brinquedoteca

Risadas e brincadeiras garantidas
para todas as crianças



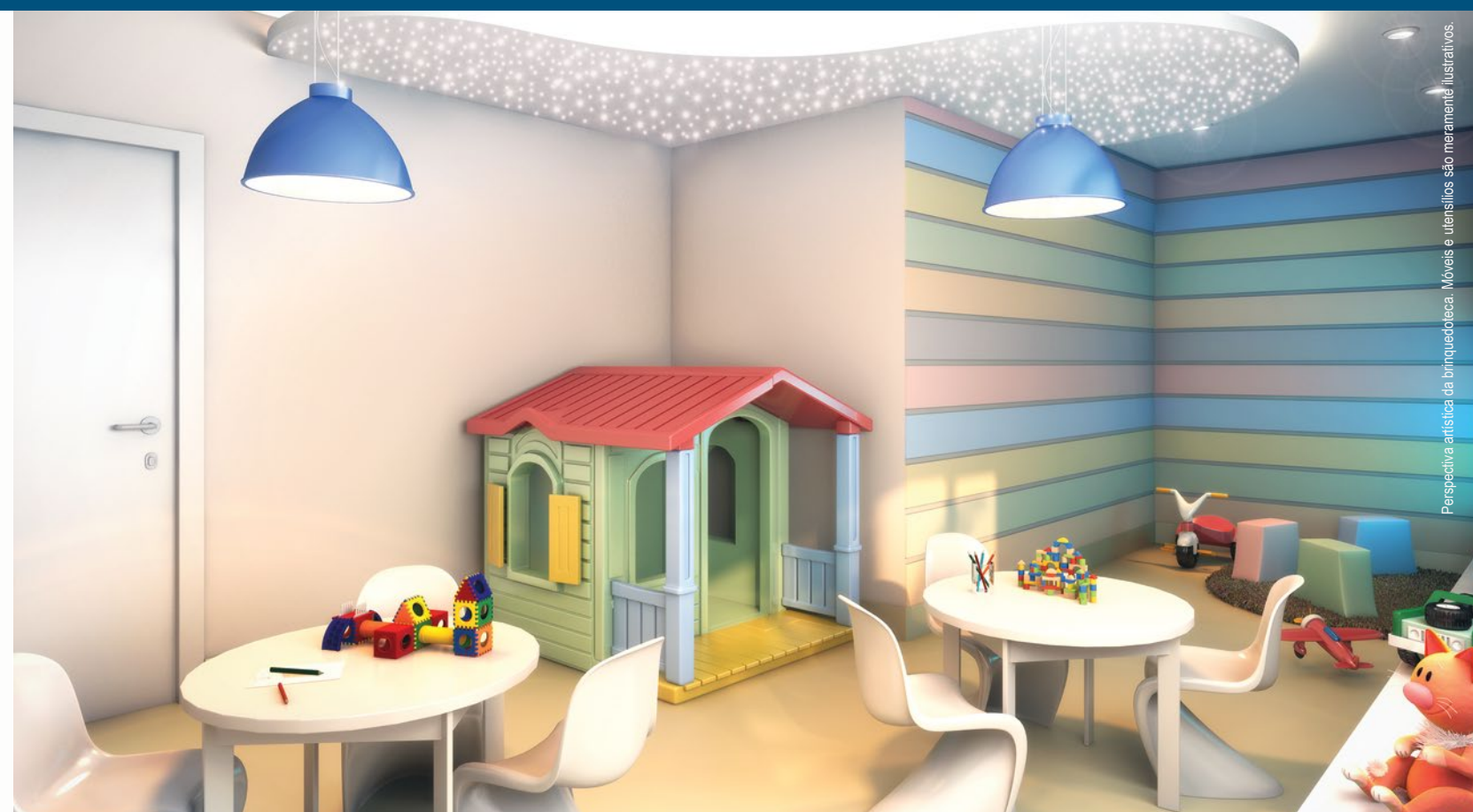
Perspectiva artística do salão de jogos. Móveis e utensílios são meramente ilustrativos.



Salão de jogos

Ambiente especialmente reservado
para você receber muito bem a
sua diversão

com entretenimento para todas as idades



Perspectiva artística da brinquedoteca. Móveis e utensílios são meramente ilustrativos.



Aqui cada detalhe foi planejado para c

Fitness Center

Pratique a sua saúde e qualidade de vida em alto estilo





Perspectiva artística da praça central. Móveis e utensílios são meramente ilustrativos.



Praça Central

Você e a sua família em sintonia com a natureza, este é o estilo First Class

o seu merecido bem-estar



Perspectiva artística do fitness center. Móveis e utensílios são meramente ilustrativos.



Concepção artística. Os elementos decorativos, os móveis, os acessórios, as vegetações e os demais elementos elucidativos das ilustrações são meramente sugestivos, não estando incluídos nas especificações da obra e, portanto, no preço das unidades. As perspectivas são ilustrativas e não retratam o entorno real e existente.

No alto do Morumbi,

privilégio é ter espaço de sobra para você ficar à vontade, relaxar e se divertir dentro de casa.

- | | |
|--|---------------------------------------|
| 01 - Portaria | 14 - Brinquedoteca |
| 02 - Acesso de Veículos | 15 - Apto do Zelador ou Administração |
| 03 - Hall Social Ed. Premium (Bloco B) | 16 - Vestiário Masculino |
| 04 - Espaço Mulher | 17 - Espaço Gourmet |
| 05 - Salão de Jogos | 18 - Fitness Center |
| 06 - Praça dos Namorados | 19 - Wc do Fitness |
| 07 - Praça de Convivência | 20 - Praça Vip |
| 08 - Praça Central | 21 - Playground |
| 09 - Chafariz | 22 - Praça Infantil |
| 10 - Vestiário Feminino | 23 - Churrasqueira com Forno de Pizza |
| 11 - Salão de Festas com Copa | 24 - Piscina Infantil |
| 12 - Praça Premium | 25 - Piscina Adulto com Raia |
| 13 - Hall Social Ed.Vip (Bloco A) | 26 - Solarium |

Arquiteto

Mauricio da Silveira Vera

Paisagismo

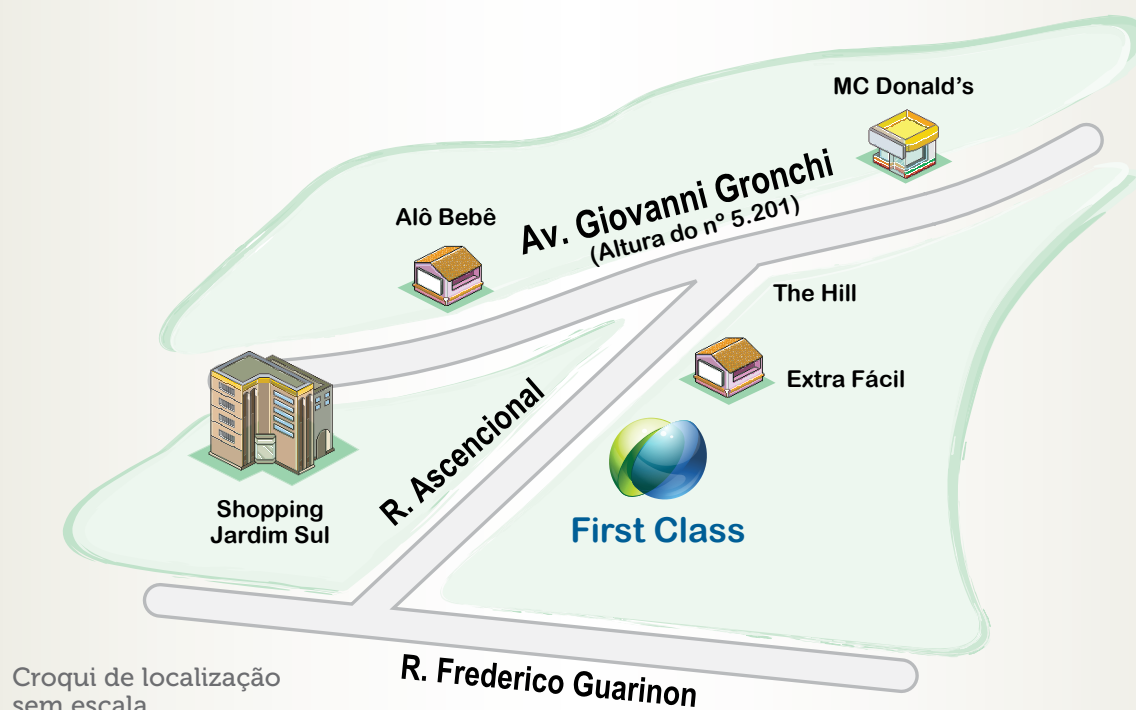
Verdi Salerno

Decoração Interior

José Carlos de Paula Luz

Área comum entregue equipada e decorada**

First Class é ter a exclusividade de
morar no ponto mais alto do Morumbi



Rua Ascencional, 237
Altura do nº 5.201 da Av. Giovanni Gronchi

Visite decorado | 3744.2051

O que torna a MBigucci diferente das outras?

Diferentes motivos te levam a procurar uma construtora, todos os diferenciais te levam a confiar na **MBigucci**.



1 CREDIBILIDADE MBIGUCCI

A MBigucci é a maior construtora do Grande ABC e uma das maiores do estado de São Paulo. Seus diversos prêmios conquistados e 6.000 unidades entregues provam isso.

2 SISTEMA DE QUALIDADE

A MBigucci garante que todos os seus serviços sejam entregues aos clientes com uma qualidade total aprovada pela ISO 9001/08.

3 MY HOME*

O cliente pode deixar o seu lar personalizado com o programa My Home, que oferece diversas opções de acabamentos fornecidos pela construtora MBigucci.

** Consulte lista dos empreendimentos que possuem o My Home.*

4 CHEAP HOUSE

O "Cheap House" é um programa de desconto por antecipação em que o imóvel pode custar mais barato para o cliente.

5 PORTAL MBIGUCCI

Neste espaço o cliente tem acesso a todas as informações da MBigucci, como os seus lançamentos e andamento das obras.

6 CANAL CLIENTE

Via de contato exclusiva dentro do portal MBigucci em que o cliente poderá enviar sugestões e reclamações, além de ter acesso a todas as informações do seu empreendimento.

7 REVISTA MBIGUCCI NEWS

A revista é distribuída gratuitamente aos clientes, fornecedores e colaboradores da MBigucci, para deixá-los sempre informados e atualizados.

8 VISITA À OBRA PROGRAMA ESPÃO DO LAR

Os clientes podem visitar a obra do seu futuro lar e receber todos os esclarecimentos necessários da equipe técnica em uma data específica.

9 RESPONSABILIDADE SOCIAL

A MBigucci apoia diversas atividades sociais e está constantemente preocupada com o 3º setor.

10 RESPONSABILIDADE AMBIENTAL

A MBigucci é certificada pela ISO 14001 que aborda questões ambientais. Em suas obras, promove desenvolvimento sem prejudicar o meio ambiente, ao aliar produção e preservação ambiental em seus projetos.

Nossa História

Fundada há mais de 27 anos, a Construtora e Incorporadora MBigucci é considerada a maior do Grande ABC, com 600.000m² de construção e 6.000 unidades entregues.

Com inúmeros imóveis na região do ABC, Capital, Interior e Litoral de São Paulo, a MBigucci destaca-se entre as 10 maiores construtoras do estado de São Paulo, e tem como maior patrimônio a satisfação de seus clientes. Certificada pelo ISO 9001/08, é reconhecida por sua excelência e qualidade através dos mais diversos prêmios.

Prêmios

- Prêmio Folha Qualidade Imobiliária 2004.
- Prêmio Top Imobiliário de O Estado de São Paulo em 2006, em duas categorias: Construção e Incorporação.
- Prêmio Desempenho Empresarial da Revista Livre Mercado
- Prêmio Quality Service Mercosul (única construtora do país a receber)
- Prêmio CBIC de Responsabilidade Social com o projeto Big Riso.
- Prêmio Top of Mind - Diário do Grande ABC (Ibope 2007 e 2008).



Elegance Morumbi
Morumbi - SP



The Point
Morumbi - SP



Villa Régio
Morumbi - SP



Independence Park
Ipiranga - SP



Maximus
Jd. das Américas - SBC



Spettacolo
Vila Marlene - SBC



La Gran Maison
Vila Monumento - SP



Eleganza Mooca
Mooca - SP



Águia de Haia
Ponte Rasa - SP

Realização e Vendas:



Realização e Vendas:



Construindo uma vida melhor

www.mbigucci.com.br/firstclass

4367.8600 •      

